ARQUITETURA E ENGENHARIA

PROPOSTA DE ORÇAMENTO

Ilm. Sr.
Cooperativa de Trabalho e Extensão Rural Terra Viva
CNPJ: 02.145.432/0001-16
Endereço: Rua Montevidéu, 2135-E, Sala 01, Passo dos Fortes
Município: Chapecó/SC
E-mail: cooptrasc@gmail.com
Responsável pelo contato: Maurício Klemann

1. EQUIPE TÉCNICA

DAGMARA LANZZARIN CAMPAGNOLO
Arquiteta e Urbanista – CAU A-118047-9

MORGANA REGINA CURTARELLI
Arquiteta e Urbanista – CAU A-289786-5

ANDRÉ DEOLINO BERTAN
Engenheiro Civil – CREA/SC 162.298-5

2. OBJETO:

O objeto da presente proposta é apresentar os SERVIÇOS DE ADEQUAÇÃO DE ESTRUTURA PARA INSTALAÇÃO DE UNIDADE DE PRODUÇÃO DE BIOINSUMOS EM CHAPECÓ/SC, sendo os seguintes serviços:

SERVIÇO DE ADEQUAÇÃO DE ESTRUTURA PARA INSTALAÇÃO DE UNIDADE DE PRODUÇÃO DE BIOINSUMOS EM CHAPECÓ/SC			
N°	**SERVIÇO**	**DESCRIÇÃO**	**VALOR (R$)**
1	**Projeto de layout**	Definição de fluxos, escritório, banheiro PNE, laboratório, adequações conforme NBR 9050/2024	10.400,00
2	**Projeto elétrico**	Novos pontos de tomadas, interruptores, climatização	11.360,00
3	**Administração**	Gerenciamento da obra, ART de execução, combustível	33.000,00
4	**Remoções e demolições**	Banheiro, escritório, grades, forro PVC, estrutura metálica nos fundos	13.250,00

5	**Nivelamento do piso**	Criação de muro de contenção e nivelamento da doca	16.200,00
6	**Piso em concreto**	Espessura 15 cm, FCK 25	69.000,00
7	**Estrutura metálica**	Pilares, vigas e cobertura metálica nova	49.600,00
8	**Paredes de gesso (drywall)**	Divisórias para escritório e banheiro PNE	14.700,00
9	**Impermeabilizações**	Banheiro	5.300,00
10	**Forro pvc**	Material e instalação em toda edificação	23.350,00
11	**Pintura**	Externa e interna, epóxi em todo piso	45.700,00
12	**Instalações elétricas e instalações hidrossanitárias**	Ajustes conforme novo layout, novos pontos de climatização	37.200,00
13	**Revestimentos**	Porcelanato no escritório e banheiro	15.550,00
14	**Portas**	Nova porta interna para banheiro	10.170,00
15	**Portão de elevação**	Novo portão para edificação	26.900,00
16	**Adequação de acessibilidade**	Ajustes em corrimões e rampa de entrada	7.350,00
17	**Equipamentos e limpeza pós-obra**	Equipamentos necessários e serviços de limpeza	17.000,00
		Total estimado	**R$:406.030,00**

Validade da Proposta: 30 (trinta) dias a partir desta data.

Xaxim/SC, 19 de dezembro de 2025

OTTO ARCHITETTURE LTDA
CNPJ 45.232.397/0001-85